



BJELIN

Instrucciones de cuidado para suelos de madera aceitados

Un suelo bien mantenido es un requisito indispensable para que conserve su acabado y su bonito aspecto año tras año. El mantenimiento continuo también dificulta la aparición de manchas y facilita la limpieza futura.

Información general

La frecuencia de limpieza depende del uso que se haga del suelo. Una limpieza y un mantenimiento regulares prolongarán la vida útil del suelo.

Su suelo de madera está hecho de un material natural, lo que significa que sus características pueden variar de una lama a otra. Tenga en cuenta que incluso un suelo duro puede sufrir marcas de impresión y arañazos.

Muchos productos, como los suelos de madera y los textiles, cambian de color cuando se exponen a la luz ultravioleta. Una superficie cubierta en el suelo puede dar lugar a zonas de color claro, lo cual no es un defecto del producto, sino una característica natural de la madera. Por ejemplo, si cubre parte del suelo con una alfombra, muévela de vez en cuando para conseguir un cambio de color más uniforme del suelo. Otra forma es enrollar las alfombras cuando se vaya de vacaciones para igualar el color.

Recomendamos los productos Ecoline de Bjelins o productos equivalentes para la limpieza y el mantenimiento. Los suelos deben limpiarse con detergente frío de pH neutro (pH 7-7,5) diluido en agua del grifo. No deben utilizarse jabones ni detergentes que contengan amoníaco.

Clima interior

La madera es higroscópica, lo que significa que se mueve con la humedad relativa (HR). En verano se hincha y en invierno se encoge. Al encogerse, pueden aparecer pequeños huecos entre las tablas. Esto es perfectamente normal en la madera. Para evitar grandes movimientos en el suelo de madera, recomendamos mantener la HR entre el 30-60%.

Evita la suciedad y los daños

La arena, la gravilla y la humedad desgastan el suelo. Evite que el suelo se llene de arena y gravilla instalando un felpudo exterior y una alfombrilla un felpudo que absorba la humedad en el interior de la puerta. Esto es especialmente importante en las entradas a edificios públicos (véase más abajo). Estas medidas garantizarán la longevidad de su suelo y reducirán las tareas de limpieza y mantenimiento.

No arrastre nunca los muebles por el suelo, mejor levántelos. Utilice almohadillas de fieltro en las patas de los muebles para proteger el suelo. Por supuesto, hay que cambiarlas de vez en cuando. Si utiliza sillas con ruedas, éstas deben ser de goma blanda. Una alfombra debajo de la silla protege aún mejor el suelo.

Limpieza de edificios

(sólo se aplica a suelos muy sucios)

Para obtener los mejores resultados, el suelo de madera debe colocarse en último lugar en el edificio. Si hay más trabajo que hacer en la habitación, todo el suelo de madera debe cubrirse con una cubierta protectora a medida que se coloca. Una vez retirada la cubierta protectora, se limpia a fondo el suelo.

1. aspire la superficie del suelo con una boquilla para suelos de madera, y limpie después las superficies en seco con una mopa de microfibra. Cambie a una fregona limpia con regularidad.

2. Esto sólo se aplica a la limpieza de obras y sólo si el suelo ha estado expuesto al polvo de la construcción. Añada un detergente ácido como el vinagre (12%) al agua en una proporción de mezcla de 1:20. Cuando limpie el suelo en húmedo, no debe utilizar más líquido del que se seque en 2-3 minutos. Una fregona es suficiente para unos 20-25 m² antes de que sea necesario sustituirla por otra limpia
3. El limpiador ácido, o la mezcla de vinagre, desprende las partículas adheridas al suelo. Por ejemplo, polvo de yeso o masilla.
4. A continuación, limpie la superficie con una mopa de microfibra limpia empapada en agua del grifo. Cambie la fregona si es necesario y no utilice más líquido del necesario. La superficie debe estar seca en 2-3 minutos.
5. Este proceso neutraliza la mezcla acética y el polvo de construcción sigue a la mopa de microfibra hacia arriba y se aleja del suelo.

Limpieza diaria

Utilice principalmente métodos de limpieza en seco, como aspiradoras, mopas o microfregonas. Si es necesario, el suelo puede después de la limpieza deben limpiarse en húmedo con una mopa de microfibra junto con Bjelin Ecoline Wash Care Spray o un producto similar. Se aplica directamente sobre el suelo justo antes de limpiar con un paño de microfibra. No utilice más detergente del que pueda secar el suelo en 2-3 minutos. Lave las fregonas regularmente en la lavadora. También puede utilizar un detergente neutro diluido en agua del grifo. Sea cual sea el método que utilice, nunca sobredosifique el detergente. Bjelin Ecoline Wash Care también está disponible como concentrado que se mezcla con agua corriente del grifo. Desaconsejamos el uso de jabones o agentes que contengan amoníaco.

Eliminación de manchas

Elimine las manchas lo antes posible. Es mejor eliminarlas cuando están frescas. Tenga cuidado con los quitamanchas fuertes, ya que pueden afectar al acabado.

Bjelin Cleaner Ecoline Spray o linkande se recomienda tanto para la limpieza diaria como para eliminar manchas. Aplique el limpiador directamente sobre la mancha y déjelo actuar durante 2-3 minutos. Limpie con una mopa de microfibra. Este limpiador es suficiente para eliminar la mayoría de las manchas y debe utilizarse en primer lugar.

Bjelin Ecoline Magic Cleaner Spray o similar se recomienda para manchas más difíciles y es un limpiador más fuerte que restaura la superficie del suelo. Asegúrese de aplicar tan poca cantidad que la superficie se seque en 2-3 minutos. Deje actuar el producto durante 10 minutos antes de limpiar con un paño de microfibra y agua del grifo. Repetir si es necesario. Se utiliza principalmente para la llamada "puesta a cero" de suelos.

Lea y siga las instrucciones del detergente, nunca sobredosifique por ningún método y asegúrese de que toda el agua se seca inmediatamente.

Tratamiento de la instalación en el entorno residencial

Su suelo de madera aceitada con cera dura recién instalado debe instalarse siempre con cera de mantenimiento. Este tratamiento inicial proporciona al suelo una superficie más duradera y facilita su limpieza, al tiempo que prolonga su vida útil.

El tratamiento de instalación se realiza en 3 sencillos pasos:

1. Si otro contratista ha realizado trabajos en el inmueble, como alicatado, pintado, enlucido, cortado de tablas, etc., deberá llevarse a cabo una limpieza inicial y una limpieza del edificio conforme a las instrucciones.
2. Asegúrese de que la superficie esté completamente limpia y seca. A continuación, aplique una fina capa de Bjelin Ecoline Magic Cleaner o equivalente en la superficie del suelo y extiéndalo por la superficie del suelo con una mopa de microfibra. Termine la aplicación pasando la mopa de microfibra a lo largo de la veta de la madera. No aplique más producto del que se seque en 2-3 minutos. Deje actuar el producto durante unos 10 minutos, el producto de limpieza se secará durante el tiempo que actúe, esto es completamente normal. Una fregona es suficiente para aprox 20-25 m² antes de que sea necesario limpiarla. Cambie la fregona si es necesario y recuerde que sólo una fregona limpia. La tarea de Bjelin Magic Cleaner Ecoline es aflojar y soltar la suciedad que haya quedado en el suelo.
3. Limpie la superficie con una mopa de microfibra limpia empapada en agua corriente del grifo. Una fregona cubrirá unos 20-25 m² antes de que sea necesario limpiarla. Cambie la fregona si es necesario y recuerde que sólo limpia una fregona limpia. No utilice más líquido del necesario, el agua residual debe poder autosecarse en 1-2 minutos. Antes de proceder, el suelo debe estar completamente seco.

Tratamiento de instalación/mantenimiento periódico en el entorno doméstico

En casa, recomendamos Bjelin Maintenance Wax Ecoline o similar, que está disponible tanto en una botella de spray de 1L como en un mini bote de 1L. Bjelin Ecoline Wax Care se aplica directamente sobre una mopa de microfibra limpia y no directamente sobre el suelo. El motivo es facilitar la dosificación de la cera de mantenimiento y, al mismo tiempo, evitar el riesgo de pulverizar accidentalmente sobre un papel pintado u otra superficie sensible a la cera. Aplique la cera de mantenimiento con cuidado. Termine planchando la superficie en el sentido de las fibras de madera. Pruebe todos los tratamientos en un tablón adicional guardado o en una superficie oculta para asegurarse del resultado deseado.

Mantenimiento periódico en las viviendas

La frecuencia con la que el suelo necesita mantenimiento depende del uso, la limpieza y el desgaste. Si se realiza el tratamiento de mantenimiento varias veces durante los primeros años, el suelo adquiere una superficie más resistente, duradera y fácil de limpiar. Después, el tratamiento de mantenimiento suele realizarse cada dos años. Tenga en cuenta que las zonas sometidas a un mayor desgaste que el resto del suelo pueden ser tratadas por separado. Cuanto más frecuente sea el mantenimiento, mejores serán los resultados. Un suelo tratado con aceite adquiere más brillo con el tiempo.

El mantenimiento periódico del hogar se realiza en 3 sencillos pasos:

1. En primer lugar, limpie el suelo de acuerdo con el punto 2 del apartado Tratamiento de la instalación.
2. A continuación, trate el suelo de acuerdo con el punto 3 del apartado Tratamiento de la instalación.
3. El mantenimiento periódico se realiza según el Tratamiento de Instalación descrito anteriormente.

Mantenimiento en el dominio público

En los espacios públicos, los suelos están sometidos a un desgaste mucho mayor que en el hogar. Elabore un programa de mantenimiento exhaustivo y sígalo para aumentar la vida útil de su suelo. Siga las normas de limpieza y las recomendaciones de mantenimiento descritas anteriormente, pero a intervalos más frecuentes. La frecuencia del mantenimiento suele ser diferente para diferentes estancias. Evitar que los suelos se ensucien es aún más importante en los espacios públicos que en los privados. En el exterior de las entradas a entornos públicos debe haber tanto rejillas rascadoras, preferiblemente a cubierto, como felpudos que absorban la humedad en el interior de la entrada, lo que suele denominarse el principio de las 3 zonas. El tamaño de cada zona suele ser de 7 pasos para conseguir una limpieza suficiente. Un suelo aceitado con cera dura en un entorno público debe mantenerse siempre después de su instalación.

Si se utiliza una fregadora para la limpieza, es importante que el volumen de agua se ajuste en la posición más baja y la aspiración en la más alta. El agua que quede en el suelo debe evaporarse en 2-3 minutos. Siga siempre las instrucciones del producto de limpieza.

Tratamiento de instalaciones/mantenimiento periódico en el entorno público

Para el tratamiento de instalaciones en entornos públicos, se recomienda Osmo Maintenance Oil 3079 (o similar), disponible en envase de 1L. La mejor forma de aplicarlo es con una pulidora en combinación con un disco blanco o un soporte de bloque de fregado con un bloque de fregado blanco. Siga cuidadosamente las instrucciones del aceite de mantenimiento antes de la aplicación.

El mantenimiento periódico del entorno público se realiza en 3 sencillos pasos:

1. En primer lugar, limpie el suelo de acuerdo con el punto 2 del apartado Tratamiento de la instalación.
2. A continuación, trate el suelo de acuerdo con el punto 3 del apartado Tratamiento de la instalación.
3. El mantenimiento periódico se realiza según el Tratamiento de Instalación descrito anteriormente.

Reparación y renovación puntual de daños/arañazos

Recomendamos que todas las operaciones sean realizadas por artesanos cualificados para obtener los mejores resultados. Si una tabla está tan dañada que no puede repararse con el método anterior, puede sustituirse separándola del resto del suelo (tarea realizada por un profesional) o levantando el suelo tabla a tabla desde la pared hasta la tabla dañada. Si esto no es posible, póngase en contacto con bjelin.se para obtener un asesoramiento más detallado.

Para más información

Para más información sobre el mantenimiento, consulte www.bjelin.com o póngase en contacto con support@bjelin.com



LIMITED LIFETIME WARRANTY FOR STRUCTURAL DURABILITY
Bjelin warrants the durability of the multilayer product structure relating to the pressing and fusing the single layers with one another. This means that these engineered hardwood floors will not delaminate when properly installed and maintained according to Bjelin's installation and maintenance procedures, as enclosed with the floor.



woodura™



Woodura and 5G Dry are patented technologies invented by Välinge Innovation AB. The logos are trademarks owned by Välinge Innovation AB and authorized use of such marks are under license.